

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA BRAŃSK**

**z dnia ..... 2018 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru  
rewitalizacji Miasta Brańsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 8 i art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, poz. 1529, z 2018 r. poz. 1566) Rada Miasta Brańsk uchwała, co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr XXIII/119/17 Rady Miasta Brańsk z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 2209) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) uchyla się § 2,
- 2) załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrza Miasta Brańsk.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

## Uzasadnienie do uchwały

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, która określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości miasta, zostało uznane za zadanie własne. W przypadku, gdy miasto zamierza realizować ww. zadania własne, niezbędne jest wyznaczenie w drodze uchwały Rady Miasta Brańsk obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowany terytorialnie i prowadzony we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji.

Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Burmistrz Miasta Brańsk przedkłada wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, który zawiera wskazanie granic tych obszarów. Podczas konsultacji uchwały dołączona była „Diagnoza zjawisk społeczno-ekonomicznych miasta Brańsk”, która potwierdza spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia. Obszar rewitalizacji został skorygowany w odniesieniu do wyznaczonego obszaru zdegradowanego w następującym zakresie:

- Ograniczono zasięg terytorialny wyznaczonego obszaru zdegradowanego ze względu na dużą powierzchnię użytków rolnych, nieistotnych z punktu widzenia planowanej rewitalizacji. Ostatecznie powierzchnia obszaru została ograniczona do 33,99 ha (1,05%) bez ingerencji w liczbę ludności.

Uchwała uwzględnia uwagi wynikające z przeprowadzonych konsultacji. Zgodnie z art. 9 ust. 1 oraz art 10 ust. 1 ustawy o rewitalizacji po uwzględnieniu nowych wytycznych i ponownej analizie za obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Brańsku uznaje się obszar wskazany w załączniku do uchwały.

Wyznaczono obszar rewitalizacji o łącznej powierzchni 33,99 ha (tj. 1,05% powierzchni miasta), zamieszkały przez 440 osoby (tj. 11,21% populacji Miasta Brańsk). Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

Zasięg terytorialny obszaru rewitalizacji może obejmować maksymalnie 20% powierzchni miasta i maksymalnie 30% jej mieszkańców. W związku ze spełnieniem obligatoryjnych uwarunkowań obligatoryjnych i wskaźnikowych przedstawionych w „Diagnozie zjawisk społeczno-ekonomicznych miasta Brańsk” przedmiotowy obszar powinien zostać uznany obszarem zdegradowanym i w dalszej kolejności obszarem rewitalizacji.